

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE
k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:
„Stavební úpravy na náměstí v Žandově – III. etapa – část B – DOKONČENÍ“

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Základní údaje

Název zadavatele: **Město Žandov**
Sídlo zadavatele: **Náměstí 82, 471 07 Žandov**
IČO: **00261131**
DIČ: **CZ00261131**
Osoba oprávněná jednat: **Zbyněk Polák, starosta města**
Michal Beň, místostarosta města
Profil zadavatele: <https://www.vhodneuvejneni.cz/profil/mesto-zandov>

Kontaktní osoba

Kontaktní osoba: **TENDRA spol. s r.o.**
Ing. Jitka Plíštilová
Adresa: **Ořechová 3336, 276 01 Mělník**
IČO: **01820265**
DIČ: **CZ01820265**

2. Druh a předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Popis veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajistit stavební úpravy objektů:

Zpevněné plochy

- pochůzná
- parkování
- pojízdné plochy včetně odvodnění

Veřejné osvětlení

- montáž veřejného osvětlení
- demontáž starého VO
- doplnění rozvodu

Městský mobiliář

- odpadkový koš
- zastávkový přístřešek

Dílní plnění nejsou umožněna.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci a čl. 1 vzorové smlouvy o dílo, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Klasifikace veřejné zakázky CPV: 45233100-0-Stavební úpravy pro komunikace

3. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky:

Náměstí č.p. 132, 471 07 Žandov

Doba plnění:

Předpokládané datum zahájení plnění díla:

ihned po podpisu smlouvy

Předpokládané datum ukončení plnění díla:

do 5 měsíců od zahájení plnění díla

4. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k tomu, že místo plnění veřejné zakázky se nachází na veřejně přístupném prostranství obce, neorganizuje zadavatel prohlídku místa plnění a každý dodavatel se s místem plnění seznámí individuálně. Pokud na základě obhlídky budoucího plnění bude mít dodavatel nějaké nejasnosti, je oprávněn vznést dotazy k předmětu plnění formou vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 4.3. této zadávací dokumentace.

5. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje Portál pro vhodné uveřejnění, dostupného na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/>.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení včetně komunikace mezi zadavatelem (kontaktní osobou) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje – Portál pro vhodné uveřejnění, dostupného na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/>.

Za řádné a včasné seznámení se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel, který se chce **zúčastnit zadávacího řízení, musí být registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Portál pro vhodné uveřejnění**. Registrace dodavatele není okamžitá a je nutné jí provést s dostatečným předstihem.

V případě dotazů je možné kontaktovat uživatelskou podporu elektronického nástroje – Portál pro vhodné uveřejnění (tel.č.: +420 538 702 705, e-mail: podpora@qcm.cz).

Za řádné a včasné seznámení se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavateli předem si zkontrolovat technické požadavky na PC, nastavit kontabilitu PC a zohlednit rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

6. Lhůta pro podání nabídek

Datum uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele:

29.5.2026

Konec lhůty pro podání nabídek:

16.06.2026 do 9:00 hod.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se dle § 109 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel otevře nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek a otevírání se bude konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

7. Způsob podání nabídek, jazyk nabídek

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje NEN, dostupného na portálu <https://www.vhodneuvejneni.cz/profil/mesto-zandov>

Zadavatel doporučuje, aby se dodavatel v dostatečném předstihu seznámil s podmínkami elektronického nástroje pro podání nabídky a zajistil si dostatečnou časovou rezervu pro podání nabídky.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo podanou jiným způsobem, než vymezuje tato zadávací dokumentace, se pohlíží, jako by nebyla podána.

Místo podání nabídek:

Adresa pro elektronické podání nabídek - profil zadavatele: <https://www.vhodneuvejneni.cz/profil/mesto-zandov>

Jazyk nabídky:

Nabídka a ostatní písemnosti musí být předloženy **v českém jazyce**.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí dodavatel k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. V případě technických listů či obdobných dokladů, které mají specifikovat dodávané technologie, vydaných v zahraničí, zadavatel akceptuje jazyk anglický. Bude-li mít zadavatel pochybnosti k doloženým dokladům v anglickém jazyce, či o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

8. Vázanost nabídky

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, na dobu 3 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatelé předkládají požadované **doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením** (k prokázání základní kvalifikace a seznamu stavebních prací lze použít přílohu č. 2 a 3) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v elektronické podobě.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Zadavatel podle § 122 odst. 3 ZZVZ odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ, § 104 ZZVZ, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Rozsah kvalifikace:

- a) základní způsobilost dle ust. § 74 v rozsahu dle čl. 6.1. zadávací dokumentace,
- b) profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ v rozsahu dle čl. 6.2. zadávací dokumentace,
- c) technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ v rozsahu dle čl. 6.3. zadávací dokumentace.

Konkrétní požadavky na kvalifikaci jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti:

- **Nejnižší nabídková cena bez DPH** **váha 100 %**

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše **nabídkové ceny bez DPH**.

Veškeré další podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

V Žandově, dne 29.5.2026

.....
Zbyněk Polák
starosta města