

## ZÁPIS

ze 7. jednání rady města Žandova dne 2.11.2015

Přítomni: dle prezenční listiny

1. RM projednala a doporučuje ZM ke schválení rozpočtové opatření č.5/2015.
2. RM projednala a doporučuje ZM ke schválení Přehled čerpání rozpočtu 1-9.2015.
3. RM bere na vědomí „Dílčí zprávu o přezkoumání města Žandova za rok 2015“ a doporučuje ZM ke schválení.
4. RM projednala a doporučuje ZM ke schválení Rozpočet města pro rok 2016.
5. RM projednala žádost ředitele ZUŠ pana Jenčeka o „Vzdání se vedoucího místa ředitele Základní umělecké školy k 31.12.2015“. RM dle zákona o obcích schválila vyhlásit konkurz na nového ředitele ZUŠ Žandov. RM děkuje za dlouholetou činnost vykonanou pro město Žandov a ZUŠ Žandov a schvaluje odměnu ve výši 100 tis.Kč.
6. RM bere na vědomí zprávu Ministerstva zemědělství o zařazení do seznamu akcí Programu 129 250 pro akci výstavby vodovodu Heřmanice.
7. RM doporučuje ZM schválit nabídku na vyhotovení realizační dokumentace od fy Vodohospodářské projekty s.r.o. pro zadání stavby na akci: Heřmanice vodovod ve výši 66 246 bez DPH.
8. RM doporučuje ZM schválit autorský dozor fy Vodohospodářské projekty s.r.o. v případě realizace stavby vodovodu Heřmanice ve výši 27 bez DPH.
9. RM doporučuje ZM schválit vyhotovení projektové dokumentace přípojek na akci „Heřmanice vodovod“, jedna přípojka za 3.025,- Kč vč. DPH a ing. činnosti. (cca 46 ks)
10. RM doporučuje schválit ZM žádost TJ SPARTAK o příspěvek na Žandovskou desítku ve výši 15 tis. Kč
11. RM doporučuje ZM schválit smlouvy pro město Žandov na dodavatele el.energie a plynu od 1.1.2016. Nejlevnější nabídka ČEZ:
12. RM schvaluje platový výměr od 1.11.2015 ředitelce školy paní Mgr. Kamile Nacházelové a ředitele ZUŠ pana Oldřicha Jenčeka.
13. RM doporučuje ZM schválit dar na Ranou péči ve výši 1000,- Kč.
14. RM doporučuje ZM schválit dar Farní charitě Česká Lípa ve výši 5000,- Kč.
15. RM doporučuje ZM schválit dopracovat PENB (ZŠ a MŠ, ZUŠ, Koruna) a TZ kotlů ve budovách (Hasičská zbrojnice, Prodejna textilu, ZŠ, Bývalý MěÚ).
16. RM projednala a schvaluje pronájem pozemku p.p.č.521/2 o výměře 27631 m2 v k.ú. Žandov panu Mařátkovi Oldřichovi 0,5 Kč za m2/rok. Doba pronájmu: 1 rok.
17. RM projednala a schvaluje pronájem technice nepřístupné části pozemku p.č. 333/1 v k.ú. D.Police. Třístranná smlouva Kolowratová - Agrome – Město Žandov.
18. RM schvaluje přenechání pronájmu části p.p.č.842/1 o výměře cca 480 m2 panu Lukáši Kubátovi a Brigitě Kubátové. Cena pronájmu dle původní výše. Na dobu neurčitou.
19. RM znovu projednala nájem objektu Černá růže. Jediná zájemkyně nepodepsala nájemní smlouvu s podmínkami stanovenými městem.
20. RM projednala přípravu PD a doporučuje provést zaměření stávajícího stavu objektu Černá růže od projekční kanceláře HBV Česká Lípa a dále stanovit základní využití objektu, jako podklad pro Architektonickou studii řešení.

21. RM doporučuje ke schválení ZM uzavření příkazní smlouvy s firmou Kustod – garantem je paní Panáčková Faixová na vyhotovení žádosti o dotaci na rekonstrukci Kostela sv.Bartoloměje za 5000 EUR, v případě neúspěchu dojde k vratce 3000 EUR.
22. RM projednala a doporučuje ZM schválit zadávací dokumentaci na vodovod Heřmanice
23. RM schvaluje (v zahrádkářské kolonii u fotbal.hřiště) převzít vodoměr SČVK od p. Valty do majetku města a doplnit nájemní smlouvu s panem Košťákem jakožto osobou odpovědnou za placení celkové spotřebované vody ihned po ročním odečtu.
24. RM projednala a schvaluje roční odměnu ředitele ZŠ a MŠ dle žádosti.
25. RM projednala a souhlasí s udělením peněžitých darů aktivním občanům, zastupitelům a hasičům dle přílohy.
26. RM projednala a schvaluje pronájem části pozemku p.č. 418 o výměře cca 80 m2 v k.ú. Žandov paní Magdaleně Kynclové za 1 Kč za m2/rok, jde o převod nájemní smlouvy pana Emila Kaufmana.

*Zapsal:* Michal Beň

Zbyněk Polák  
starosta