Město Žandov

Náměstí 82, 471 07 Žandov
IČ: 00261131
ID: p7abaeq
www.zandov.cz

Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Veřejná zakázka:
Název: **OBNOVA MOSTU PŘES VRBOVÝ POTOK K č.p.51 ŽANDOV**
Druh: Stavební práce

Zadavatel:
Název: Město Žandov
Sídlo: Náměstí 82, 471 07 Žandov
IČ: 00261131
Zastoupený: Tomášem Tomaštíkem, starostou

Věc: Výzva neomezenému počtu uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky (§ 6 zákona č. 134/2016 Sb. - dále jen „zákon“).
Zadanou v souladu s § 27 a § 31 zákona, na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

Vyzýváme uchazeče k podání nabídky na plnění veřejné zakázky na:
„OBNOVA MOSTU PŘES VRBOVÝ POTOK K č.p.51 ŽANDOV“

Popis předmětu plnění:
Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce na obnově mostu. Most převádí místní komunikaci spojující ul. Volfartickou s rodinným domem č.p.51 v katastrálním území Žandov u České Lípy, obec Žandov. Most převádí místní komunikaci přes vodoteč Vrbový potok.
Bližší specifikace plnění této veřejné zakázky je uvedena v Zadávací dokumentaci a dalších Přílohách ZD - Projektová dokumentace stavby (od KH Mosty /Projekční a statická kancelář, prohlídky mostů a investorsko-inženýrská činnost/ Sosnová 105, 470 01 Česká Lípa, HIP Ing. Naděžda Hájková IČ:69398631) výkaz výměr atd.)

Činnosti související s realizací stavebních prací:
Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- dodržet všechny podmínky dotčených orgánů (závazných stanovisek, koordinovaných závazných stanovisek, souhrnných stanovisek, stanovisek, rozhodnutí, vyjádření, sdělení, JES atd.)
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla, zejména vytýčení sítí a jejich ochranu a zpětné předání jednotlivým provozovatelům a správcům, DIO včetně zajištění vydání stanovení přechodné úpravy provozu a rozhodnutí na zvláštní užívání a/nebo uzavírku komunikací;
- zajistit po dobu výstavby dočasný bezpečný přístup pro pěší do objektu č.p.51 – současná lávka pro pěší bude využita
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;

- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v l x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- předat dokumentaci skutečného provedení díla, geometrický plán, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Pro povolení záměru jsou stanoveny tyto podmínky:

1) Stavba bude provedena a umístěna podle ověřené projektové dokumentace, která byla projednána v řízení o povolení záměru, kterou vypracovala společnost KH Mosty Projekční a statická kancelář, prohlídky mostů a investorsko-inženýrská činnost, Sosnová 105, 470 01 Česká Lípa, ověřené autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb, pozemní stavby, mosty a inženýrské konstrukce Ing. Adamem Sinevičem, ČKAIT č. 0401718, číslo zakázky 2024-7-PK, datum 03/2024, stupeň DSP. Přesné umístění stavby je zachyceno na výkresech č. C.3 Situace mostu v katastrální mapě v měřítku 1:100 a výkres č. C.2 Situace mostu v měřítku 1:100. Případné změny nesmí být provedeny bez povolení Městského úřadu Česká Lípa, odboru dopravy.
2) Zhotovitel (za stavebníka) je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit, § 160 odst. 2 písm. f) stavebního zákona.
3) Zhotovitel (za stavebníka) je povinen na viditelném místě před zahájením provádění stavby umístit u vstupu na staveniště štítek, na kterém bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby, který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby.
4) Zhotovitel zajistí vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
5) Stavbu může provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, který musí mít pro vykonávanou činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu. Zhotovitel stavby je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, jejím odstranění nebo terénní úpravě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Zhotovitel stavby je dále povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
6) Při provádění stavby je nutno mimo jiné dodržet předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., při stavebních pracích dbát na ochranu zdraví osob na staveništi. Zárukou naplnění těchto požadavků je dáno tím, že stavbu smí provádět stavební podnikatel ve smyslu § 14 a § 159 stavebního zákona, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
7) Zhotovitel (za stavebníka) oznámí Městskému úřadu Česká Lípa, odboru dopravy, předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
8) Pro stavby mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Certifikáty na použité materiály předá zhotovitel stavebníkovi a ty budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
9) Staveniště je vymezeno pouze na pozemcích, kterých se stavba přímo dotýká. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy,

prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době. Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště, se vhodným způsobem oplotí. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení staveništ', která budou z části nebo zcela na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a označit výstražnými světly.

10) Zhotovitel (za stavebníka) projedná s příslušným silničním správním úřadem a s dotčenými obcemi trasy staveništní dopravy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu stavby vznikne potřeba změny projednaných tras staveništní dopravy. Zajistí, aby se stavební stroje a vozidla stavby nepohybovaly mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
11) Zhotovitel (za stavebníka) zajistí taková opatření, aby při výjezdu automobilů a mechanizmů ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo ke znečišťování těchto pozemních komunikací. V návaznosti na § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, proto zhotovitel u výjezdu na pozemní komunikaci zajistí účinná opatření k čištění vozidel a mechanizmů. Pokud dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí zhotovitel její bezodkladné čištění.
12) Zhotovitel (za stavebníka) před zahájením stavby zajistí úpravu pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, do vyhovujícího stavebně technického stavu. Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby nebo staveništní dopravy, které by ohrožovalo bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně odstraněno.
13) Po dokončení stavby zhotovitel (za stavebníka) zajistí uvedení pozemních komunikací, poškozených vlivem staveništní dopravy, do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to po dohodě s jednotlivými majetkoprávními správci dotčených pozemních komunikací. Následně zhotovitel předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich majetkovým správcům.
14) Zhotovitel (za stavebníka) zajistí, aby po dobu výstavby, kdy se ze stávajících komunikací stává staveniště, bylo vydáno stanovení přechodné úpravy provozu nebo byl uzavřen provoz na pozemních komunikacích po dobu výstavby (včas podané žádosti příslušnému silničnímu správnímu úřadu, min. 30 dní před plánovaným započetím stavebních prací).
15) Pro osazení trvalého svislého a provedení vodorovného dopravního značení zhotovitel (za stavebníka) zajistí, aby bylo vydáno stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (včas podaná žádost příslušnému silničnímu správnímu úřadu, min. 3 měsíce před plánovaným osazením).
16) V průběhu realizace stavby zajistí zhotovitel (za stavebníka) odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
17) Zhotovitel (za stavebníka) zajistí, aby při stavebních pracích nedošlo k zásahu do stromové zeleně rostoucí na sousedních pozemcích, a na pozemcích pod stromy nesmí být skladován žádný stavební materiál – musí být dodržena platná ČSN 83 9061 technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
18) Budou splněny podmínky Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, uvedené v jednotném environmentálním stanovisku č. j.: MUCL/149422/2025 ze dne 10.11.2025:

<u>Ochrana vod</u>

- *V průběhu prací nedojde k znečištění vodního toku nebo poškození koryta toku (nad rámec řešení dle ověřené PD). Stavební materiál, deponie zeminy, mechanizace apod. budou zajištěny či umístěny tak, aby nedošlo k jejich smyvu do koryta v případě zvýšených průtoků, dešťových srážek, tání sněhu či odchodem ledu. Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodních toků nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici chemické prostředky na likvidaci úniků ropných látek.*

- *Začátek prací <u>bude oznámen zhotovitelem min. 3 dny předem</u> správci toku a pozemku na email: lubomir.stastny@lesycr.cz. K dokončené stavbě se správce toku a pozemku vyjádří samostatným zápisem ještě před předáním stavby zhotovitelem investorovi do užívání, a to z důvodu možného připomínkování provedení konstrukcí a konečné úpravy dotčeného pozemku.*

- *Případné napadávky ze stavby budou zhotovitelem z koryta vodního toku neprodleně odstraněny.*

<u>Odpadové hospodářství</u>

- *Dle § 93 zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, předá zhotovitel stavebníkovi neprodleně pro předání obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využité vedlejší*

produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

19) Budou splněny další podmínky Lesů České republiky, s. p., uvedené ve stanovisku pod čj.: LCR956/002267/2025 ze dne 08.07.2025:

- Celá stavba dle PD vč. součástí a příslušenství zůstane v majetku investora stavby nebo správce stavby (město Žandov), kterým nejsou a nebudou Lesy České republiky, s. p. Podle § 52 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v účinném znění (Vodní zákon), jsou vlastníci staveb, které nejsou vodními díly, nebo zařízení v korytech vodních toků, popřípadě sousedících s nimi, povinni ve veřejném zájmu dbát o jejich statickou bezpečnost a celkovou údržbu, aby neohrožovaly plynulý odtok povrchových vod, a zabezpečit je proti škodám způsobeným vodou a odchodem ledu.

Zároveň jsou vlastníci staveb a zařízení v korytech vodních toků povinni odstraňovat předměty zachycené či ulpělé na těchto stavbách a zařízeních a nakládat s nimi podle zvláštního zákona.

- Požadujeme provedení dilatace mezi opěrou OP2 a stávající zdí na levém břehu.

- Rekonstrukce mostních objektů bude provedena v souladu s normou ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů".

- Odstranění případných škod v průběhu výstavby na vlastní náklady zajistí a hradí zhotovitel stavby.

20) Budou splněny podmínky Povodí Ohře, státní podnik, uvedené ve stanovisku pod zn.: POH/17853/2025-2/032400 ze dne 02.05.2025:

- Pro dobu stavby bude zhotovitelem vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, odboru VHP (Bezručova 4219, 430 03 Chomutov) k vyjádření. Následně bude havarijní plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.

- Během realizace nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.

- V blízkosti vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

- Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý vybouraný i stavební materiál napadaný do koryta vodního toku musí být neprodleně odstraněn.

Povodí Ohře, státní podnik, neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.

Upozorňujeme na povinnosti, které pro vlastníky a vlastníky staveb v korytech vodních toků (most) vyplývají z § 52 vodního zákona (čištění průtočného profilu).

21) Budou splněny podmínky Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Libereckého kraje, dopravního inspektorátu Česká Lípa, uvedené ve stanovisku č. j.: KRPL-38730-2/ČJ-2025-180106-06 ze dne 25.04.2025:

- Realizace stavby bude vycházet z předložené dokumentace vypracované Ing. Naděždou Hájkovou a Pavlem Kazdou, zakázka č. 2024-7-PK z měsíce 03/2024.

- Pokud během stavby dojde k omezení provozu na komunikacích či zásahu do nich, je nutné, aby zhotovitel (za stavebníka) před zahájením stavebních prací požádal DI Česká Lípa o vyjádření k návrhu dopravně inženýrského opatření a následně příslušný orgán o vydání stanovení přechodné úpravy provozu a silniční správní úřad o rozhodnutí na zvláštní užívání a/nebo uzavírku komunikací.

22) Budou splněny podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, uvedené ve vyjádření pod zn.: KSSLK/5469/2026 ze dne 23.04.2026:

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.

- Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na http://www.ksslk.cz.

- Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.

*- Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát *.dwg, *pdf).*

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

- Stavba bude prováděna dle příčného řezu D1.2.2b.

- Při provádění výkopu, odebírání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek, musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 3050.
- V případě, že při provádění výkopových prací dojde k vytvoření kaverny nebo k poklesu konstrukce, musí být přesah proveden minimálně na šířku kaverny, resp. poklesu.
- Dojde-li při provádění výkopových prací k výskytu kaveren v bocích výkopové jámy, bude provedeno rozšíření výkopu o šířku kaveren min. 0,5 spočívající v odtěžení konstrukce vozovky na úroveň kaverny, resp. silniční plán včetně obnovy konstrukčních vrstev.
Před zahájením prací požádá zhotovitel (za stavebníka) KSSLK – paní Kučerovou na tel. č. 725 691 310 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací.
Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.
Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol o provedeném zásahu do tělesa komunikace byl jedním z podkladů pro uvedení stavby do užívání (pro vydání kolaudačního souhlasu).
Upozorňujeme, že zásah do nově opraveného povrchu vozovky požadujeme minimalizovat tak, aby nedošlo k narušení vodorovného dopravního značení.
Požadujeme přizpůsobit skladby asfaltu v místě zásahu skladbě.

23) V prováděcím projektu a při provádění stavby je nutno dodržet požadavky na stavby zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, v souladu s § 145 a 149 stavebního zákona, § 29 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, normy ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání, a navazujících norem na tuto normu.

24) Stavebník zajistí, aby při přípravě a provádění stavby byla zajištěna zejména ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedovi.

25) Při provádění stavby nesmí být na svých právech zkracováni vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré škody budou neprodleně v plné hodnotě uhrazeny, podle platných předpisů.

26) Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřeny na staveništi všechny inženýrské sítě – zajistí zhotovitel. Zahájení prací v ochranném pásmu sítí bude předem oznámeno příslušnému správci sítí. Práce v ochranném pásmu sítí budou prováděny podle požadavků správců sítí. Budou respektována stanoviska správců sítí předložená k žádosti o povolení stavby.

27) Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.

28) Budou dodrženy podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., vyplývající z vyjádření pod zn.: SCVKZAD264703/LI/Ro ze dne 10.12.2025:
- V případě poškození stávajícího vodovodu bude na náklady zhotovitele stavby vybudován provizorní vodovod z PE 63 v délce min. 19,0 m. ***Montážní práce na vodovodním zařízení budou prováděny za spoluúčasti provozu vodovodů Česká Lípa (p. Nemlein – 728 528 306) s tím, že napojení na stávající vodovody bude provedeno pracovníky naší společnosti (SČVK Česká Lípa) na základě objednávky dle dodacích podmínek společnosti.***
- Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení stávajících sítí. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě naší společnosti je nutné objednat na tel.: 487 521 521, petr.matousek@scservisni.cz.
- Zhotovitel (za stavebníka) stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho typu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Zahájení prací bude SČVK Česká Lípa s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a zhotovitele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů Česká Lípa oznámeno ukončení stavebních prací. Zajistí zhotovitel.
- Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno provozu vodovodů Česká Lípa. Upozorňujeme, že při porušení provozovaných VH sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány zhotoviteli stavby.
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude předáno na oddělení technickoprovozní činnosti Česká Lípa p. Rozum – 487 521 521 minimálně 30 dní po realizaci stavby – zajistí zhotovitel.

29) Po úplném dokončení stavby předá zhotovitel stavebníkovi všechny potřebné doklady ke kolaudaci a to:

- PD s vyznačením odchylek (projekt skutečného provedení), došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
- vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,

- vyjádření správce toku,
- vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
- geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby,
- doklad příp. prohlášení zhotovitele k likvidaci odpadů,
- prohlášení zhotovitele a technického dozoru investora o provedení stavby dle ověřené projektové dokumentace a podmínek povolení záměru,
- certifikáty na použité materiály,
- stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích
- a další potřebné doklady ke kolaudaci

Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód):

45000000-7 Stavební práce
45221110-6 Výstavba mostů

Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:
Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilost podle § 74 ZVZ, profesní způsobilost v souladu s § 77 ZVZ a technickou kvalifikaci předpokladů v souladu s § 79 ZVZ.

Dodavatel **prokazuje splnění:**

- Základní způsobilost předložením**:**
  a) **čestného prohlášení** [písm. a) až e)]; vzor tohoto čestného prohlášení je v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

- Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:
  a) **výpis z obchodního rejstříku,** pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  b) doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to pro předmět podnikání: *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.*
  c) doklad osvědčující odbornou způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů dodavatel předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů), a to osvědčení o autorizaci pro tyto obory:

a) Dopravní stavby

nebo

b) Autorizovaný inženýr, technik a stavitel – pro mosty a inženýrské konstrukce

- Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu:
  - Seznam minimálně **3 zakázek** stejného či obdobného charakteru (novostavba nebo rekonstrukce mostních objektů apod.) provedených dodavatelem za posledních 5 let, v minimální výši **1.000.000,- Kč bez DPH** za jednu zakázku. Seznam referenčních zakázek bude předložen ve formě doplnění čestného prohlášení, viz formulář v Příloze č. 2, popřípadě i **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení

nejvýznamnějších z těchto prací. Seznam zakázek a popřípadě předložená osvědčení budou obsahovat název zakázky, termín plnění a místo realizace, finanční hodnotu referenční zakázky a kontaktní osobu objednatele, u které je možné si údaje ověřit, stručný popis prováděných prací a zda byly práce provedeny řádně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.

- Dle § 79 odst. 2 písm. c) ZVZ: seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

  1x hlavní stavbyvedoucí: VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, účast ve funkci hlavního stavbyvedoucího na min. 3 stavbách obdobného charakteru ve výši plnění za každou z nich min. 1,0 mil. Kč bez DPH a praxe v oboru min. 5 let.

K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu uchazeč vyplní Přílohu č.3 a předloží doklady prokazující splnění výše uvedených požadavků na jejich vzdělání a odbornou způsobilost (maturitní vysvědčení aj.). U výše uvedených osob uchazeč zároveň uvede jejich pracovně právní vztah k uchazeči.

Zadavatel požaduje předložení originálů či ověřené kopie všech relevantních dokladů po vybraném uchazeči před podpisem smlouvy.

Kontaktní osoba investora je Bc. Michal Beň, místostarosta města Žandov, mobil: 723 859 456, e-mail: mistostarosta@zandov.cz.
Zadávací dokumentaci včetně podrobných požadavků na prokázání splnění kvalifikace a údajích o hodnotících kritériích lze získat po dohodě (zaslání písemné žádosti o ZD) u Bc. Michala Beně email: mistostarosta@zandov.cz, tel.: 487 723 489.

Výzva k veřejné zakázce je také zveřejněna na úřední desce, na webových stránkách zadavatele - https://www.zandov.cz/web/ v sekci Úřední deska - Registr veřejných zakázek a na profilu zadavatele - https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-zandov

Lhůta pro podání nabídek končí 26. 1. 2027 v 10:00 hodin.
Lhůta pro vyžádání dodatečných informací a zaslání žádosti o ZD je stanovena do:
18. 1. 2027 do 10.00 hod. (důvod termínu je podání a vypracování kvalitní nabídky).
Prohlídka místa plnění není stanovena, místo je volně přístupné anebo je možná po telefonické domluvě s investorem, na výše uvedených kontaktech.
Místo pro podání nabídek je Městský úřad Žandov, Náměstí 82, 471 07 Žandov. Způsob doručení poštou nebo osobně do podatelny.
Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena (100% váha kritéria)
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2,2 mil Kč (bez DPH).
Termín a místo otevírání obálek: následně po doručení nabídek a ukončení lhůty pro podání nabídek (26. 1. 2027 cca 10:05 hod.), Městský úřad Žandov, Náměstí 82, 471 07 Žandov. Otevírání obálek může být přítomen vždy max. jeden zástupce za každého uchazeče.

Další požadavky:
- Bližší údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace (obsah: vzorový krycí list nabídky, vzorová prohlášení a formuláře - čestná prohlášení, seznam předpokládaných poddodavatelů, závazný vzor smlouvy o dílo, výkaz výměr, projektová dokumentace).
- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení ze strany zadavatele.
- Uchazeč je povinen předložit zpracovanou nabídku v českém jazyce včetně oceněného podepsaného výkazu výměr.

- Uchazeč nesmí měnit texty vzorů a upravovat položky ve výkazu výměr. Přípustné je pouze doplnění požadovaného textu a cen.
- Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o dílo na stavební práce, který je součástí zadávací dokumentace. Do daného návrhu smlouvy o dílo uchazeč pouze doplní identifikační údaje smluvní strany, cenu.
- Nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo bude časový harmonogram prací
- Nabídka bude podána v uzavřené a zapečetěné obálce označené: Nabídka **„OBNOVA MOSTU PŘES VRBOVÝ POTOK K č.p.51 ŽANDOV“ - NEOTVÍRAT!**
- Nabídka bude vypracována v tištěné podobě v jednom vyhotovení v té podobě, jak byly zveřejněny vzory a bude strukturována následovně:
  1. Krycí list nabídky (dle závazného vzoru Příloha č. 1)
  2. Ostatní údaje a přílohy dle výzvy
  3. Vzorová prohlášení a formuláře (čestná prohlášení) (Příloha č.2)
  4. Seznam předpokládaných poddodavatelů (Příloha č.2)
  5. Seznam techniků (Příloha č.3)
  6. Návrh Smlouvy o dílo (podepsaný)
  7. Oceněný výkaz výměr (podepsaný)
  8. Časový harmonogram prací (podepsaný)

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku, která nesplní zadávací podmínky.
Bude-li nabídka doručena po datu a času uvedeném v této výzvě k podání nabídek, nebude nabídka hodnocena.
Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění podmínek. V takovém případě zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku, a to v jakékoliv fázi tohoto výběrového řízení do doby uzavření smlouvy, a to i bez udání důvodu.
Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem upřesnit její konečné znění v rozsahu formálních a technických náležitostí, aniž by tím došlo ke změně podstatných podmínek plnění nebo k ovlivnění pořadí nabídek.
Zadavatel nebude hradit účastníkům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.
Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky.
Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.
Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě rovnosti nabídkových cen rozhodne o vítězném dodavateli los, na který budou dotčení účastníci včas pozváni.
Podáním nabídky účastník vyjadřuje bezvýhradný souhlas se zadávacími podmínkami.
O výsledku výběrového řízení budou všichni účastníci písemně vyrozuměni.
Vybraný dodavatel je povinen uzavřít a po celou dobu realizace díla udržovat v platnosti stavebně-montážní pojištění (CAR) vztahující se na realizované dílo, zařízení staveniště, a to na pojistnou částku minimálně ve výši celkové ceny díla. Součástí pojištění musí být také pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s prováděním díla (včetně škod na životním prostředí a křížové odpovědnosti) s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5 000 000 Kč.

V Žandově, dne 23. 11. 2026

Tomáš Tomaštík

Digitálně podepsal Tomáš Tomaštík
Datum: 2026.11.23 13:43:30 +01'00'

Tomáš Tomaštík
starosta