

OZNÁMENÍ

o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Město Žandov podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (dále jen „katastrální úřad“) č. j. RO-9/2023-501-1, že v katastrálním území **Velká Javorská** města Žandov bude dne **1. 9. 2023** zahájena

revize katastru nemovitostí,

kteřá potrvá přibližně do 30. 6. 2024.

Revize katastru nemovitostí (dále jen „revize“) bude provedena v rozsahu podle § 43 odst. 4 a odst. 5 písm. b), c) a d) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, tj. **předmětem revize budou hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku a způsob využití pozemku, typ stavby a způsob využití stavby, zápisy v záznamu pro další řízení, zhušťovací body, podrobné polohové bodové pole, další prvky polohopisu katastrální mapy, místní názvy a pomístní jména a chybějící technickoekonomické atributy stavebních objektů, u kterých bude zjištěn nesoulad se stavem katastru.**

Během revize budou zaměstnanci katastrálního úřadu revidovat soulad shora uvedených údajů katastru se skutečným stavem v terénu. Účast vlastníků nemovitostí a jiných oprávněných (dále jen „vlastníci nemovitostí“) není při revizi nezbytná. V případě zjištěného nesouladu mezi stavem evidovaným v katastru a stavem v terénu budou vlastníci nemovitostí zváni k jeho projednání se zástupcem katastrálního úřadu, kterým je **Pavel Otřisal, tel.: 487 714 738, pavel.otrisal@cuzk.cz.**

V této souvislosti upozorňujeme vlastníky nemovitostí na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost

- a) **zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání (nebo na toto jednání vyslat svého zástupce s písemnou plnou mocí),**
- b) **ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné orgány veřejné moci přímo k zápisu do katastru nemovitostí,**
- c) **na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě, ne však kratší 30 dnů, příslušné listiny pro zápis do katastru.**

Vlastníci nemovitostí se vyzívají, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Neposkytne-li vlastník nemovitosti na výzvu katastrálního úřadu potřebnou součinnost a zjištěný nesoulad se nepodaří odstranit do ukončení revize, bude informace o tomto nesouladu zveřejněna na internetových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního prostřednictvím aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí.

Vlastníci nemovitostí se dále upozorňují na ustanovení § 61 katastrálního zákona, podle kterého jsou zaměstnanci katastrálního úřadu při své činnosti oprávněni vstupovat v nezbytném rozsahu na pozemky a provádět na nich průklesty a zeměměřické činnosti pro účely katastru za podmínek stanovených jiným právním předpisem.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne: