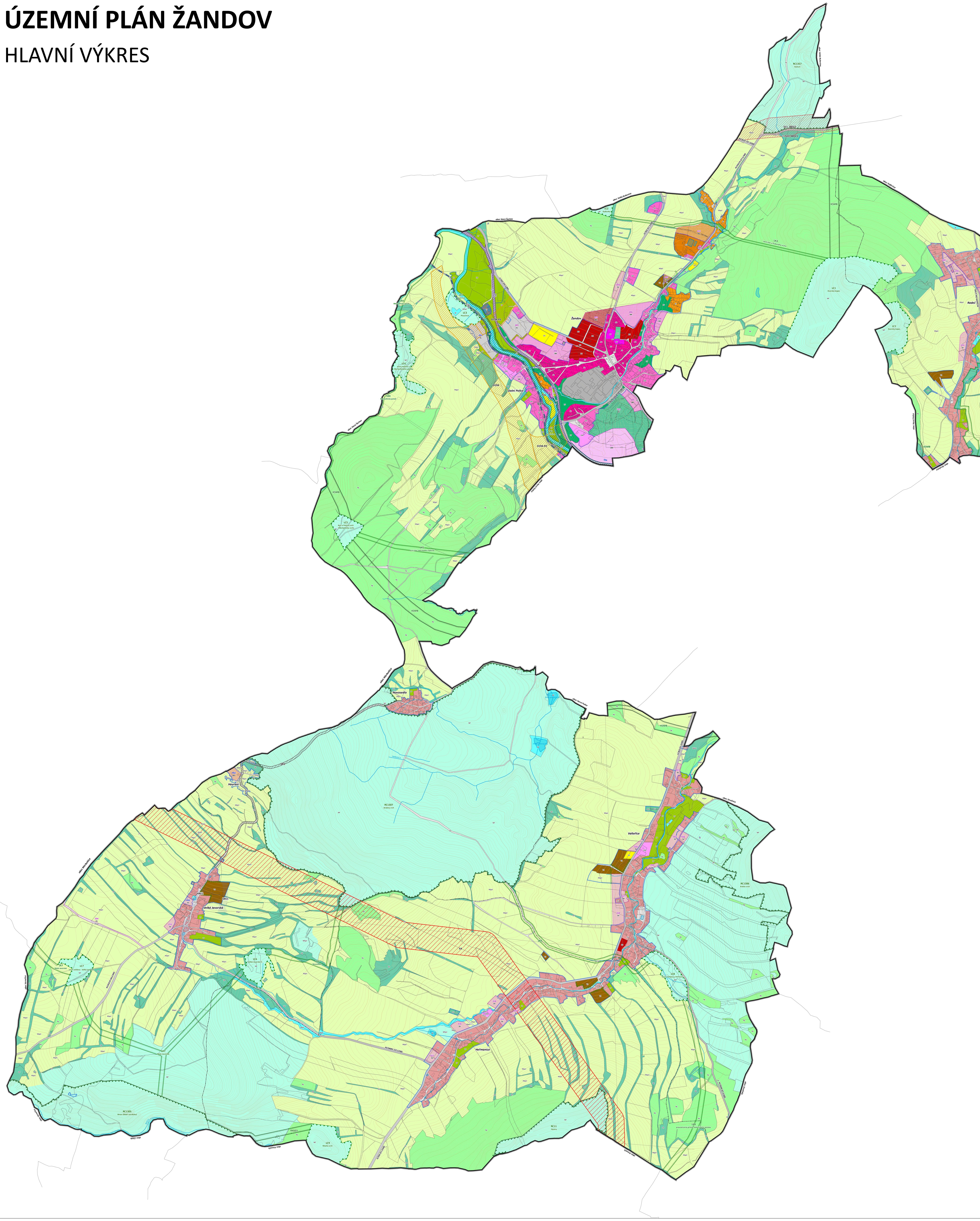
ÚZEMNÍ PLÁN ŽANDOV

HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- hranice správního území obce
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k datu 1. 11. 2021
- Z01 – hranice zastavitelných ploch
- P01 – hranice ploch přestavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (stabilizované plochy / plochy změn)

- BH – bydlení - v bytových domech
- RI – rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- RH – rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
- OV – občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- OM – občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OS – občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH – občanské vybavení - hřbitovy
- PV – veřejná prostranství
- ZV – veřejná prostranství - veřejná zeleň
- SC – smíšené obytné - centrální
- SM – smíšené obytné - městské
- SV – smíšené obytné - venkovské
- DS – dopravní infrastruktura - silniční
- DZ – dopravní infrastruktura - železniční
- TI – technická infrastruktura - inženýrské sítě
- VL – výroba a skladování - lehký průmysl
- VZ – výroba a skladování - zemědělská výroba
- ZP – zeleň - přírodního charakteru
- ZK – zeleň - krajinná
- NZx – plochy zemědělské - specifické
- W – plochy vodní a vodohospodářské
- NL – plochy lesní
- NP – plochy přírodní
- NSpzl – plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské, lesní

KORIDORY (stav / návrh)

- S11_D03/1 – koridor D03 - přeložka silnice I/13, úsek Svor - Nový Bor - Manušice
- D19A – koridor D19A - přeložka silnice II/262, úsek Žandov - Stružnice
- D19A-P1 – koridor D19A-P1 - severní přivaděč na přeložku silnice II/262
- D19A-P2 – koridor D19A-P2 - jižní přivaděč na přeložku silnice II/262
- DK1 – koridor DK1 - homogenizace místní komunikace, úsek Velká Javorská - Havranní - Novosedlo
- D34 – koridor D34 - optimalizace stávající železniční trati 081
- D39 – koridor D39 - multifunkční turistický koridor Ploučnice
- E4 – koridor E4 - vrchní venkovní vedení VVN 110 kV, TR Babylon - TR Děčín Železnice
- P16 – koridor P16 - protipovodňové opatření na vodním toku Ploučnice, úsek Stružnice - Dolní Police
- KRV1 – koridor KRV1 - revitalizační koridor vodních prvků v území

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (cílový stav)

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- doplňkové opatření ÚSES (plochy liniové zeleně plnící funkci interakčních prvků)

JEVY INFORMATIVNÍ

- vodní útvar povrchových vod tekoucích (vodní tok)
- vodní útvar povrchových vod stojatých (vodní nádrž)

ÚZEMNÍ PLÁN ŽANDOV			
NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ (§ 53)			
POŘIZOVATEL	Městský úřad Česká Lípa		
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda		
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář		
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ing. arch. Alena Švandelíková, Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr, Petr Schejbal		
HLAVNÍ VÝKRES	VÝKRES Č. 2	PARE	DATUM II/2022; MĚŘÍTKO 1 : 5 000