

O Z N Á M E N Í

o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Město Žandov podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (dále jen „katastrální úřad“) č. j. RO-4/2022-501-1, že v katastrálním území **Radeč u Horní Police** města Žandov bude dne **21. 3. 2022** zahájena

revize katastru nemovitostí

a potrvá přibližně do 15. 12. 2022.

Revize katastru nemovitostí bude provedena v rozsahu podle § 43 odst. 4 a odst. 5 písm. b), c) a d) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, tj. **předmětem revize budou hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku a způsob využití pozemku, typ stavby a způsob využití stavby, zápisy v záznamu pro další řízení, zhušťovací body, podrobné polohové a výškové bodové pole, další prvky polohopisu katastrální mapy, místní názvy a pomístní jména a chybějící technickoekonomické atributy stavebních objektů, u kterých bude zjištěn nesoulad se stavem katastru.**

Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění (dále jen „vlastníci nemovitostí“) se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání (nebo na toto jednání vyslat svého zástupce s písemnou plnou mocí),
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné orgány veřejné moci přímo k zápisu do katastru nemovitostí,
- c) na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě, ne však kratší 30 dnů, příslušné listiny pro zápis do katastru.

Jednání se zaměstnanci katastrálního úřadu bude v době revize možné po předchozí telefonické dohodě s pověřenou zaměstnankyní **Renatou Horčíčkovou** na telefonním čísle **487 714 721** nebo prostřednictvím e-mailu: **renata.horcickova@cuzk.cz**

Jednotliví vlastníci nemovitostí budou k revizi údajů katastru písemně zváni jen ve zvlášť odůvodněných případech. Vlastníci nemovitostí se vyzývají, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Zaměstnanci katastrálního úřadu jsou podle § 61 katastrálního zákona oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a provádět na nich průklesty a zeměměřické činnosti pro účely katastru za podmínek stanovených v § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Společně s nimi mohou na pozemky vstupovat a vjíždět a do staveb vstupovat i jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“). Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne: 17. 1. 2022

Oznámení sňato dne: 15. 12. 2022