

Město Žandov

Náměstí 82, 471 07 Žandov

IČ: 00261131

ID: p7abaeq

www.zandov.cz

Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Veřejná zakázka:

Název: Přístavba hasičské zbrojnice Žandov

Druh: Stavební práce

Název: Město Žandov

Sídlo: Náměstí 82, 471 07 Žandov

IČ: 00261131

Zastoupený: Zbyňkem Polákem, starostou

Věc: Výzva neomezenému počtu uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky (§ 6 zákona č. 134/2016 Sb. - dále jen „zákon“).

Zadanou v souladu s § 27 a § 31 zákona, na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

Vyzýváme uchazeče k podání nabídky na plnění veřejné zakázky na: „Přístavba hasičské zbrojnice Žandov“

Popis předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce na přístavbě ke stávajícímu objektu hasičské zbrojnice č.p. 116, ul. Mlýnská, Žandov. Záměrem investora je vybudovat garáž pro nový automobil.

Přístavba bude přízemní, obdélníkového půdorysu o rozměrech 4,4 x 16,32 m. Zastřešení - pultová střecha se sklonem 4°. Výška čelních atik 4,2 m nad rostlým terénem. Přístavba bude napojena na stávající rozvody zbrojnice. Uvnitř stávající zbrojnice v části 1.N.P. je navržena dispoziční úprava – nové příčky a vybourání otvorů za účelem vytvoření nové místnosti pro praní a ukládání oděvů.

Bližší specifikace plnění této veřejné zakázky je uvedena v Zadávací dokumentaci a dalších Přílohách ZD vč. projektové dokumentace stavby (od Ing. Milana Jahna, č.p. 162, 471 67 Provozdín, IČ: 10403299, ČKAIT: 0500104), výkazu výměr atd.)

Činnosti související s realizací stavebních prací:

Vybraný zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- dodržet podmínky ROZHODNUTÍ č.j. MěÚŽ 1209/2023, spis. zn. MěÚŽS 82/2023 ze dne 13.10.2023
- dodržet závazné stanovisko č.j. KHSLB 12953/2023 ze dne 20. 6. 2023 Krajské hygienické stanice Libereckého kraje
- dodržet podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu v České Lípě, odboru životního prostředí č.j.MUCL/87975/2023, spis. zn.: MUCL/16429/2023/OŽP/IP ze dne 11. 7. 2023

- dodržet podmínky STANOVISKA společnosti GasNet Služby s.r.o., naše značka 5002873520 ze dne 8. 9. 2023
- dodržet podmínky STANOVISKA společnosti GasNet Služby s.r.o., naše značka 5002811402 ze dne 24.4. 2023
- dodržet podmínky společnosti CETIN a.s. uvedené ve vyjádření č.j.: 215868/23 ze dne 28. 7. 2023
- dodržet podmínky společnosti CETIN a.s. uvedené ve vyjádření č.j.: 119527/23 ze dne 24. 4. 2023 a všeobecné podmínky ochrany sítě el. komunikací spol. CETIN a.s.
- dodržet podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve vyjádření zn.: 001136692210 ze dne 17. 8. 2023
- dodržet podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve vyjádření zn.: 001136692109 ze dne 17. 8. 2023
- dodržet podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., naše značka. SCVKZAD167903 ze dne 24. 4. 2023
- dodržet podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., naše značka. O23690082016/OTPC/LRo ze dne 7. 8. 2023
- dodržet podmínky vyjádření Městského úřadu v České Lípě, odboru životního prostředí č.j.MUCL/94025/2023, spis. zn.: MUCL/20773/2023/OŽP/ZK ze dne 13. 7. 2023
- dodržet všechny podmínky dotčených orgánů a účastníků řízení (závazných stanovisek, koordinovaných závazných stanovisek, souhrnných stanovisek, stanovisek, rozhodnutí, vyjádření, sdělení atd.);
- dodržet případné podmínky stanovených zvl. právními předpisy
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla, zejména vytýčení sítí a jejich ochranu a zpětné předání jednotlivým provozovatelům a správcům, DIO včetně zvláštního užívání komunikací, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, povolení k uzavírce provozu na pozemní komunikaci apod.
- zajistit bezpečnost dopravy na místních komunikacích
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelům;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla-zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zabezpečit mechanizaci kvůli úniku ropných látek
- v průběhu stavby nedojde ke znečištění vod látkami
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- předat dokumentaci skutečného provedení díla (v listinné podobě v počtu 3 ks a v elektronické podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks), geometrický plán, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, certifikáty, technické listy a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, předání návodů k obsluze v českém jazyce apod.
- Na viditelném místě u vstupu na staveniště bude umístěn štítek **STAVBA POVOLENA**. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do závěrečné kontrolní prohlídky.

Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód) 45000000-7 Stavební práce.

Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilost podle § 74 ZVZ, profesní způsobilost v souladu s § 77 ZVZ a technickou kvalifikaci předpokladů v souladu s § 79 ZVZ.

Dodavatel prokazuje splnění:

Základní způsobilost předložením:

- a) **čestného prohlášení** [písm. a) až e)]; vzor tohoto čestného prohlášení je v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to pro předmět podnikání „*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“
- c) podle §54 odst. písm. d) zákona č. 137/2006 Sb. doklad, osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo kmenových zaměstnanců uchazeče (výrobce), jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to osvědčení autorizaci pro tyto obory:
 - Autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu:

○ Seznam 3 zakázek stejného či obdobného charakteru (výstavba vodovodního řádu apod.) provedených dodavatelem za poslední 3 roky, v minimální výši 1. 500. 000,- Kč bez DPH za jednu zakázku. Seznam referenčních zakázek bude předložen ve formě doplnění čestného prohlášení, viz formulář v Příloze č. 2 a případně i osvědčením objednatele. Čestné prohlášení příp. předložené osvědčení bude obsahovat název zakázky, termín plnění a místo realizace, finanční hodnotu referenční zakázky a kontaktní osobu objednatele, u které je možné si údaje ověřit, stručný popis prováděných prací a zda byly práce provedeny řádně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.

○ Dle § 79 odst. 2 písm. c) ZVZ: seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

Ix hlavní stavbyvedoucí: VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, účast ve funkci hlavního stavbyvedoucího na min. 3 stavbách ve výši plnění za každou z nich min. 0,5 mil. Kč bez DPH a praxe v oboru min. 5 let.

K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu uchazeč vyplní Přílohu č.3 a předloží doklady prokazující splnění výše uvedených požadavků na jejich vzdělání a odbornou způsobilost (maturitní vysvědčení aj.). U výše uvedených osob uchazeč zároveň uvede jejich pracovní právní vztah k uchazeči.

Zadavatel požaduje předložení originálů či ověřené kopie všech relevantních dokladů po vybraném uchazeči před podpisem smlouvy.

Kontaktní osoba investora je Bc. Michal Beň, místostarosta města Žandov, mobil: 723 859 456, e-mail: mistostarosta@zandov.cz

Zadávací dokumentaci včetně podrobných požadavků na prokázání splnění kvalifikace a údajích o hodnotících kritériích lze získat po dohodě (zaslání písemné žádosti o ZD) u Bc. Michala Beně email: mistostarosta@zandov.cz, tel.: 723 859 456.

Výzva k veřejné zakázce je také zveřejněna na úřední desce, na webových stránkách zadavatele - <https://www.zandov.cz/web/> v sekci Úřední deska - Registr veřejných zakázek a na profilu zadavatele - <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-zandov>

Lhůta pro podání nabídek končí 3. 4. 2024 v 10:00 hodin.

Lhůta pro vyžádání dodatečných informací a zaslání žádosti o ZD je stanovena do: 25. 3. 2024 do 10.00 hod. (důvod termínu je podání a vypracování kvalitní nabídky).

Prohlídka místa plnění stanovena na **18. 3. 2024 v 10:00 hod** před objektem č.p.116, ul. Mlýnská, k.ú. Žandov u České Lípy.

Místo pro podání nabídek je Městský úřad Žandov, Náměstí 82, 471 07 Žandov. Způsob doručení poštou nebo osobně do podatelny.

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena (100% váha kritéria)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2,6 mil (Kč bez DPH).

Termín a místo otevírání obálek: následně po doručení nabídek a ukončení lhůty pro podání nabídek (3. 4. 2024 cca 10:05 hod.), Městský úřad Žandov, Náměstí 82, 471 07 Žandov. Otevírání obálek může být přítomen vždy jeden zástupce za každého uchazeče.

Další požadavky:

- Bližší údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace vč. příloh (obsah: vzorový krycí list nabídky, vzorová prohlášení a formuláře - čestná prohlášení, seznam předpokládaných poddodavatelů, závazný vzor smlouvy o dílo, výkaz výměr, projektová dokumentace, seznam techniků, OZVZ).
- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení ze strany zadavatele.
- Uchazeč je povinen předložit zpracovanou nabídku v českém jazyce včetně oceněného podepsaného výkazu výměr.
- Uchazeč nesmí měnit texty vzorů a upravovat položky ve výkazu výměr. Přípustné je pouze doplnění požadovaného textu (název firmy, datum apod.) a cen.
- Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o poskytování služeb, který je součástí zadávací dokumentace. Do dané smlouvy uchazeč pouze doplní identifikační údaje smluvní strany a cenu.
- Nabídka bude podána v uzavřené a zapečetěné obálce označené: **Nabídka „Přístavba hasičské zbrojnice Žandov“ - NEOTVÍRAT!**
- Nabídka bude vypracována v tištěné podobě v jednom vyhotovení v té podobě, jak byly zveřejněny vzory a bude strukturována následovně:
 1. Krycí list nabídky (dle závazného vzoru Příloha č. 1)
 2. Ostatní údaje a přílohy dle výzvy
 3. Vzorová prohlášení a formuláře (čestná prohlášení – Příloha č.2)
 4. Seznam předpokládaných poddodavatelů (Příloha č.2)
 5. Seznam techniků (Příloha č.3)
 6. Návrh Smlouvy o dílo (podepsaný)
 7. Oceněný výkaz výměr (podepsaný)
 8. Časový harmonogram prací (podepsaný)

Nesplní-li uchazeč z některých výše uvedených podmínek, bude z dalšího posuzování a hodnocení vyloučen. Bude-li nabídka doručena po datu uvedeném v této výzvě k podání nabídek, nebude tato nabídka hodnocena.

Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku, a to v jakékoliv fázi této soutěže i bez udání důvodu.

Zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla po předložení cenových nabídek a jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné uchazečem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě rovnosti nabídkových cen, bude vybrán vítězný uchazeč na základě rozhodnutí a doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek.

Uchazeč uvede ve své nabídce, že uznává a souhlasí se všemi podmínkami této veřejné zakázky, tak jak je stanovil zadavatel ve výzvě a zadávacích podmínkách.

Pokud vyzvaný uchazeč neprojeví zájem zúčastnit se v této veřejné soutěži, sdělí toto písemně zadavateli ve stanovené lhůtě pro podání nabídek.

O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči písemně vyrozuměni.

Vybraný dodavatel je povinen pojistit dílo proti všem možným rizikům, proti poškození, případně zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla a toto pojištění udržovat po celou dobu realizace díla v platnosti.

V Žandově, dne 6. 3. 2024

Zbyněk Polák
starosta