

# Město Žandov

Náměstí 82, 471 07 Žandov

IČ: 00261131

ID: p7abaeq

www.zandov.cz

---

## **Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

### **Veřejná zakázka:**

Název: **Oprava místní komunikace v Žandově ulice Potoční – III. etapa**  
Druh: **Stavební práce**

### **Zadavatel:**

Název: **Město Žandov**  
Sídlo: **Náměstí 82, 471 07 Žandov**  
IČ: **00261131**  
Zastoupený: **Zbyňkem Polákem, starostou**

**Věc:** Výzva neomezenému počtu uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky (§ 6 zákona č. 134/2016 Sb. - dále jen „zákon“).

Zadanou v souladu s § 27 a § 31 zákona, na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

**Vyzýváme uchazeče k podání nabídky na plnění veřejné zakázky na:  
„Oprava místní komunikace v Žandově ulice Potoční - III. etapa“**

### **Popis předmětu plnění:**

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce na opravě místní komunikace v ulici Potoční na pozemcích parcelní číslo 75/1 (část), 626/1 (část), 76/20, 590 a 589/1 (část) v katastrálním území Žandov u České Lípy, obec Žandov.

Bližší specifikace plnění této veřejné zakázky je uvedena v Zadávací dokumentaci a dalších Přílohách ZD - Projektová dokumentace stavby (situační výkres, nákres zábradlí, ilustrativní foto zábradlí, výkaz výměr).

### **Činnosti související s realizací stavebních prací:**

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla, zejména vytýčení sítí a jejich ochranu a zpětné předání jednotlivým provozovatelům a správcům, DIO včetně zvláštního užívání komunikací,
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelům;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;

- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- předat dokumentaci skutečného provedení díla (geometrický plán), zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód) 45000000-7 Stavební práce.

### **Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:**

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilost podle § 74 ZVZ, profesní způsobilost v souladu s § 77 ZVZ a technickou kvalifikaci předpokladů v souladu s § 79 ZVZ.

Dodavatel **prokazuje splnění** základní způsobilosti podle předchozího odstavce **předložením:**

- čestného prohlášení [písm. a) až e)]; vzor tohoto čestného prohlášení je v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.
- Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:
    - výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
    - doklad o oprávnění k **podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
  - Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu:
    - Seznam 2 zakázek stejného či obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce místních komunikací, výstavba nebo rekonstrukce pozemních komunikací apod.) provedených dodavatelem za poslední 3 roky, v minimální výši 500 000,- Kč bez DPH za jednu zakázku. Seznam referenčních zakázek bude předložen ve formě doplnění čestného prohlášení, viz formulář v Příloze č. 2 případně osvědčením objednatele. Čestné prohlášení příp. předložené osvědčení bude obsahovat název zakázky, termín plnění a místo realizace, finanční hodnotu referenční zakázky a kontaktní osobu objednatele, u které je možné si údaje ověřit, stručný popis prováděných prací a zda byly práce provedeny řádně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.
  - Dle § 79 odst. 2 písm. c) ZVZ: seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

lx hlavní stavbyvedoucí: VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, účast ve funkci hlavního stavbyvedoucího na min. 3 stavbách ve výši plnění za každou z nich min. 0,5 mil. Kč bez DPH a praxe v oboru min. 5 let.

K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu uchazeč předloží doklady prokazující splnění výše uvedených požadavků na jejich vzdělání a odbornou způsobilost (maturitní vysvědčení, certifikát aj.). U výše uvedených osob uchazeč zároveň uvede jejich pracovní právní vztah k uchazeči.

Zadavatel požaduje předložení originálů či ověřené kopie všech relevantních dokladů po vybraném uchazeči před podpisem smlouvy.

**Kontaktní osoba** investora je Bc. Michal Beň, místostarosta města Žandov, mobil: 723 859 456, e-mail: [mistostarosta@zandov.cz](mailto:mistostarosta@zandov.cz).

**Zadávací dokumentaci** včetně podrobných požadavků na prokázání splnění kvalifikace a údajích o hodnotících kritériích lze získat po dohodě (zaslání písemné žádosti o ZD) u Bc. Michala Beně email: [mistostarosta@zandov.cz](mailto:mistostarosta@zandov.cz), tel.: 487 723 489.

Výzva k veřejné zakázce je také zveřejněna na úřední desce, na webových stránkách zadavatele - <https://www.zandov.cz/web/> v sekci Úřední deska - Registr veřejných zakázek a na profilu zadavatele - <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/mesto-zandov>

**Lhůta pro podání nabídek** končí 8.2. 2022 v 10:00 hodin.

**Lhůta pro vyžádání dodatečných informací a zaslání žádosti o ZD** je stanovena do: 28. 1. 2022 do 12.00 hod. (důvod termínu je podání a vypracování kvalitní nabídky).

**Prohlídka místa plnění** není stanovena, místo je volně přístupné anebo je možná po telefonické domluvě s investorem, na výše uvedených kontaktech.

**Místo pro podání nabídek** je Městský úřad Žandov, Náměstí 82, 471 07 Žandov. Způsob doručení poštou nebo osobně do podatelny.

**Základním hodnotícím kritériem** je nejnižší nabídková cena (100% váha kritéria)

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 2.400.000,- Kč (bez DPH).

**Termín a místo otevírání obálek:** následně po doručení nabídek a ukončení lhůty pro podání nabídek (8. 2. 2022 cca 10:05 hod.), Městský úřad Žandov, Náměstí 82, 471 07 Žandov. Otevírání obálek může být přítomen vždy jeden zástupce za každého uchazeče.

#### **Další požadavky:**

- Bližší údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace (obsah: vzorový krycí list nabídky, vzorová prohlášení a formuláře - čestná prohlášení, seznam předpokládaných poddodavatelů, závazný vzor smlouvy o dílo, výkaz výměr, projektová dokumentace).
- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení ze strany zadavatele.
- Uchazeč je povinen předložit zpracovanou nabídku v českém jazyce včetně oceněného podepsaného výkazu výměr.
- Uchazeč nesmí měnit texty vzorů a upravovat položky ve výkazu výměr. Přípustné je pouze doplnění požadovaného textu a cen.
- Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o poskytování služeb, který je součástí zadávací dokumentace. Do dané smlouvy uchazeč pouze doplní identifikační údaje smluvní strany, cenu.
- Nabídka bude podána v uzavřené a zapečetěné obálce označené: **Nabídka „Oprava místní komunikace v Žandově ulice Potoční - III. etapa“ - NEOTVÍRAT!**
- Nabídka bude vypracována v tištěné podobě v jednom vyhotovení v té podobě, jak byly zveřejněny vzory a bude strukturována následovně:
  1. Krycí list nabídky (dle závazného vzoru Příloha č. 1)
  2. Vzorová prohlášení a formuláře (čestná prohlášení)
  3. Návrh Smlouvy o dílo (podepsaný)
  4. Oceněný výkaz výměr (podepsaný)

Nesplní-li uchazeč z některých výše uvedených podmínek, bude z dalšího posuzování a hodnocení vyloučen. Bude-li nabídka doručena po datu uvedeném v této výzvě k podání nabídek, bude tato nabídka vrácena a nebude tato nabídka hodnocena.

Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku a to v jakékoliv fázi této soutěže i bez udání důvodu.

Zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla po předložení cenových nabídek a jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné uchazečem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě rovnosti nabídkových cen, bude vybrán vítězný uchazeč na základě rozhodnutí a doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek.

Uchazeč uvede ve své nabídce, že uznává a souhlasí se všemi podmínkami této veřejné zakázky, tak jak je stanovil zadavatel v zadávacích podmínkách.

**Pokud vyzvaný uchazeč neprojeví zájem zúčastnit se v této veřejné soutěži, sdělí toto písemně zadavateli ve stanovené lhůtě pro podání nabídek.**

O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči písemně vyrozuměni.

V Žandově, dne 5.1.2022

Zbyněk Polák  
starosta