

Závěrečný účet města Žandov k 31.12.2014

- příloha účetní závěrky dle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., o účetnictví

Obecné údaje:

Název: Město Žandov

Sídlo: Náměstí 82, 471 07 Žandov

Právní forma: územně samosprávný celek, obec

Předmět činnosti: stanoven zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

Dle výpisu z registru ekonomických subjektů byla vydána tato oprávnění:

- Všeobecné činnosti veřejné správy

IČO: 00261131, DIČ: CZ00261131

Rozvahový den: 31.12.2014.

Organizační struktura: uvedena na webových stránkách města, adresa: www.zandov.cz

Zřizované organizační složky: Nejsou zřízeny.

Zřizované příspěvkové organizace:

Základní škola a mateřská škola Žandov, IČO: 70982074

Základní umělecká škola Žandov, IČO: 70982112

Starosta: Zbyněk Polák

Místostarosta: Michal Beň

Kontrolní výbor – počet členů 3, předseda – Hana Smetanová, člen zastupitelstva

Finanční výbor – počet členů 3, předseda – Ing. Radek Špindler, člen zastupitelstva

Počet členů ZM: 15, počet členů RM: 5

Obec nemá významný podíl na základním kapitálu obchodních společností. Obec vlastní akcie Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Teplice - ve výši 13.382 tis. Kč.

Obec je členem svazků a sdružení: Svaz měst a obcí ČR, Sdružení obcí Libereckého kraje, LAG Podralsko, Dobrovolný svazek obcí „Peklo“.

Počet zaměstnanců obce: 9

Počet zaměstnanců od Úřadu práce na VPP: 11

Celkový roční příspěvek ÚP na VPP: 1.721.279,- Kč

Odměny uvolněných členů zastupitelstva: 971.413,- Kč

Odměny neuvolněných členů zastupitelstva: 216.334,- Kč

Celková výše mzdových nákladů úředníků úřadu: 1.527.381,- Kč

Celková výše mzdových nákladů pracovníků péče o vzhled města: 2.405.448,- Kč

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1. Způsob ocenění:

Dlouhodobý majetek nakupovaný – pořizovací cenou včetně nákladů souvisejících s pořízením.

Součástí ocenění jsou úroky z přijatých dlouhodobých úvěrů do doby zařazení majetku do užívání – v roce 2014 obec nepoužila žádný úvěr.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný – v pořizovací ceně od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný – v pořizovací ceně od 1,- Kč do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností – ve skutečných pořizovacích nákladech – v roce 2014 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti vedené v pořizovací ceně – obec nemá.

Pozemky – převedené do vlastnictví obce dle zák. 172/91 Sb. ze dne 8.4.1992 jsou oceněny dle zákona č. 178/1994 Sb., zavedeny do majetku v roce 1995.

V roce 2010 až 2012 převeden historický majetek obce od Pozemkového fondu ČR, v roce 2013 převeden historický majetek obce od firmy Lesy České republiky, s.p., Státního pozemkového úřadu (Pozemkového fondu ČR), Státního statku Bílý kostel, s.p. v likvidaci, ČR -Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.

Bezúplatné převody pozemků v roce 2014 – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, nákup pozemků v roce 2014 od TJ Spartak ČKD Žandov, firmy HOERBIGER ŽANDOV s.r.o., Jindřich a Václav Matějovských.

2. Změny způsobů oceňování: V roce 2014 nebyly změny ve způsobu oceňování.

3. Odpisový plán – účetní jednotka neprovádí daňové odpisy. Od 1.1.2012 probíhá účetní odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

4. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu byl stanoven na den 9.9.2014 z důvodu pracovní cesty do Drážďan.

Vybrané podstatné údaje pro posouzení majetkoprávní situace

Pohledávky z obchodního styku k 31.12.2014: 8.305,21 Kč.

(Vydaná faktura č. 1400200051 ve výši 1,21 Kč, vydaná faktura č. 1400200055 ve výši 8.104,- Kč, vydaná faktura č. 1400200056 ve výši 200,- Kč).

Pohledávky z nájemného k 31.12.2014: 533.350,65 Kč.

(Nájemné z pozemků ve výši 355,35 Kč, nájemné z bytového a nebytového fondu ve výši 532.995,30 Kč)

Opravné položky pohledávek k 31.12.2014: 250.753,80 Kč.

Jiné pohledávky z hlavní činnosti k 31.12.2014: 158.550,91 Kč.

(místní poplatky za psy ve výši 6.067,- Kč, místní poplatky za odpady do roku 2009 ve výši 152.483,91 Kč)

Opravné položky pohledávek k 31.12.2014: 153.690,91 Kč.

Celkové pohledávky mimo záloh na energie = 700.206,77 Kč.

Závazky z obchodního styku k 31.12.2014: 0,- Kč.

Po lhůtě splatnosti více než 180 dnů: Nejsou.

Závazky nevedené v účetnictví: Přijetí dotací do vypořádání. Dotace jsou zaúčtovány v souladu s účetními postupy příjmů.

Najatý majetek (finanční leasing): Účetní jednotka nepořídila žádný majetek formou leasingu.

Dlouhodobý nehmotný majetek:

- v roce 2014 pořízen:

rozšíření programu Gramis 2014 NET3 ABCE upgrade ve výši 11.253,- Kč

8x licence Microsoft Office 2013 v celkové výši 84.600,- Kč

pasport veřejného osvětlení města Žandov ve výši 42.951,- Kč

Dlouhodobý hmotný majetek:

- v roce 2014 byl pořízen:

veřejné osvětlení LED v Dolní Polici ve výši 129.456,- Kč

veřejné osvětlení LED v Heřmanicích u Žandova ve výši 263.010,- Kč

kanalizace ulice Potoční ve výši 4.059.162,06 Kč
zateplení ZUŠ Žandov ve výši 6.089.236,46 Kč
elektrický zabezpečovací systém ZUŠ Žandov a č.p. 58 Žandov ve výši 97.351,50 Kč
hydraulické vyprošťovací zařízení LUKAS ve výši 140.000,- Kč

- v roce 2014 bylo doučtováno:
občanská vybavenost na pozemku parc.č. 81 v kat. území Žandov u České Lípy ve výši 30.000,- Kč
pískovcová zeď na pozemku parc.č. 79 v kat. území Valteřice u Žandova ve výši 835.842,71 Kč

V roce 2014 byl vyřazen majetek v pořizovací hodnotě:

- počítač DT 077577 vč. monitoru LCD 17 ve výši 29.100,55 Kč
- počítač DT 077578 vč. monitoru LCD 17 ve výši 29.100,55 Kč
- počítač DT 087686 ve výši 19.313,70 Kč
- monitor LCD 17 ve výši 8.877,55 Kč
- bojler včetně montáže č.p. 67 Žandov ve výši 7.184,- Kč
- bojler č.p. 67 Žandov ve výši 1.406,40 Kč
- nábytek ZUŠ Žandov v celkové výši 2.657,- Kč
- nábytek a zařízení ZUŠ Žandov v celkové výši 115.517,82 Kč
- nábytek a zařízení ZŠ a MŠ Žandov v celkové výši 93.860,10 Kč
- tiskárna HP Laser Jet 1300 ve výši 13.054,- Kč

Pozemky – hodnota pozemků činí 127.359.565,37 Kč (u lesních pozemků byla zaúčtována hodnota lesního porostu).

Finanční investice:

Na účtu 069 jsou vedeny akcie Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Teplice na základě nepeněžních vkladů oceněné pořizovací cenou. Obec je minoritním akcionářem.

Účetní jednotka vede podrozvahou evidenci:

- spotřebovaný materiál do 1.000,- Kč ve výši 479.771,37 Kč,
- zástavní právo MF ČR ul. Kostelní č.p. 58 ve výši 2.560.000,- Kč
- veřejná sbírka kostel ve výši 21.223,27 Kč
- věcná břemena pro inženýrské sítě v pozemcích ve výši 19.893,- Kč
- blokační právo SFRB ul. Dlouhá č.p. 115 ve výši 1,- Kč
- věcná břemena akce kanalizace ul. Volfartická, Kolonka, Náměstí a vodovod Radeč ve výši 153.721,- Kč
- penále u České průmyslové zdravotní pojišťovny ve výši 5.746,- Kč

Údaje dle novely vyhlášky č. 505/2002 Sb. (č. 472/2008 Sb. bod 12)

Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem: 173 ha

Výše ocenění lesních porostů = 98.507.400,- Kč / 57,- Kč/m²/

Účetní jednotka nemá majetek charakterů uměleckých děl a předmětů.

Hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem:

Základní škola a mateřská škola Žandov:

Výsledek hospodaření za rok 2014 = 119,63 Kč, rozdělen do fondů:

rezervní fond = 75 % = 89,72 Kč, fond odměn = 25 % = 29,91 Kč.

Základní umělecká škola Žandov:

Výsledek hospodaření za rok 2014 = 85,37 Kč, rozdělen do fondů:

rezervní fond = 80 % = 68,30 Kč, fond odměn = 20 % = 17,07 Kč.

Roční účetní závěrky zřizovaných příspěvkových organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů jsou založeny na městském úřadu Žandov v účtárně.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014:

Přezkoumání hospodaření provedla p. Ing. Jitka Havelková a Ing. Soňa Vavrušková – pověřená k přezkoumání hospodaření Krajského úřadu Libereckého kraje.

Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření ÚSC a DSO v termínu dne 10.9.2014 a dne 4.5.2015.

Z á v ě r:

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.)

- nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření města Žandov za rok 2014 je k nahlédnutí u starosty města nebo finanční účetní a na internetové stránce města Žandov – www.zandov.cz.

Zpracovala: Miluše Svobodová, účetní

V Žandově, dne 18.5.2015.

Schválil:

Zbyněk P o l á k
starosta města

Přílohy:

- vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně
- přehled čerpání rozpočtu města za rok 2014
- přehled čerpání rozpočtu sociálního fondu za rok 2014
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014
- tabulka „Závěrečný účet města Žandov za rok 2014“
- návrh na usnesení zastupitelstva města Žandov
- inventarizační zápis o provedené inventarizaci majetku města k 31.12.2014
- inventarizační zápis o provedené inventarizaci majetku PO k 31.12.2014

Vyvěšeno dne: 18.5.2015

Sejmuto dne: 3.6.2015